



Maison de 135 m², 4 chambres sur 5000m² de terrain

GRENADE SUR L ADOUR 40270

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GRENADE
SUR L'ADOUR

39 Rue René Vielle
40270 Grenade-sur-l'Adour

0558527315

Maison de 135 m², 4 chambres sur 5000m² de terrain

Venez découvrir en exclusivité dans votre agence Guy Hoquet cette coquette maison de 135m² située entre Grenade sur Adour et St Sever.

Elle est composée au rez de chaussée d'une entrée, d'une cuisine avec cellier, d'une salle à manger et d'un salon.

Deux chambres et une salle d'eau avec WC complètent ce niveau.

A l'étage vous trouverez deux chambres supplémentaires et une seconde salle d'eau avec WC.

Une dépendance à restaurer sur un joli terrain de 5000m² sans vis à vis combleront les bricoleurs et amoureux du calme !!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Pour tout renseignement, contactez Mathieu VARLET au 06.16.36.75.48, agent immobilier enregistré au RSAC n° 842 502 973 EI.

135 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	315 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3620€ et 4950€ au 01/01/2021

Photos du bien



