



À vendre, maison ancienne de 6 pièces principales, à l'Ouest de BAYEUX (14710).

BAYEUX 14400

373 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo
14400 Bayeux

0231101310

À vendre, maison ancienne de 6 pièces principales, à l'Ouest de BAYEUX (14710).

En Exclusivité, cette maison ancienne, avec dépendance, comprend 6 pièces principales et se situe à l'Ouest de BAYEUX, au Sud d'Omaha Beach (14710).

Cette maison de caractère offre, au rez-de-chaussée, un salon ainsi qu'une grande cuisine aménagée très lumineuse et accueillants pour recevoir vos invités.

Par un escalier en pierre, on accède au 1er étage qui distribue 3 chambres, dont une avec dressing, ainsi qu'une salle d'eau indépendante.

Au second étage, 2 chambres supplémentaires sont mansardées mais offrent une belle superficie.

Cette maison est équipée d'un chauffage central par pompe à chaleur air/eau.

Le terrain, d'une superficie de 1360 m², est arboré et l'environnement calme et préservé, sans vis-à-vis.

Une grande dépendance est indépendante.

Elle comprend une partie aménagée en chambre avec terrasse privative et une buanderie.

Idéale en résidence principale comme en résidence secondaire, cette propriété allie de nombreux atouts

de confort, de qualité de vie et d'emplacement.

Le prix de vente est 373 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? N'hésitez pas à nous contacter pour une première visite. Réf : 4510.

140 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





