



Immeuble proche TRAM Mulhouse!

MULHOUSE 68100

318 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Immeuble proche TRAM Mulhouse!

En exclusivité Guy Hoquet MULHOUSE!

Immeuble de 5 lots, situé rue Vauban proche TRAM et composé comme suit:

Rdc F2 louable 560€ dont 50€ de charges

1er étage gauche F2 louable 560€ dont 50€ de charges

1er étage droite F1 louable 400€ dont 20€ de charges

2ème étage gauche F1 louable 400€ dont 20€ de charges

2ème étage droite F1 louable 400€ dont 20€ de charges

Total revenu potentiel :

Chaudières individuelles gaz, compteurs électriques individuels, sous-compteurs d'eau.

Taxe foncière 2021€

Environ 50% des loyers sont versés par la CAF.

Classe énergie : E

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

Réf. 4096

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

172 m²

10 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

