



Résidence de standing Appartement Cayenne 3 pièce(s) 66 m2

CAYENNE 97300

208 650 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAYENNE**

3096 Route de Baduel
97300 Cayenne

05 94 28 65 50

Résidence de standing Appartement Cayenne 3 pièce(s) 66 m2

Idéalement situé sur le secteur de Baduel dans une résidence récente, calme et sécurisée, venez découvrir ce joli logement T3 comprenant un séjour, une cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau, une varangue.

Vous bénéficierez d'un emplacement de stationnement ainsi qu'un box privé.

Un bien idéalement situé pour de l'investissement locatif, forte possibilité de rentabilité en location saisonnière.

62.78 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Dernier étage

Non

Accès Bus	10 min
Accès Ecole	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





