



PROCHE COMMODITES

DREUX 28100

273 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

PROCHE COMMODITES

Proche des écoles, notre agence Guy Hoquet DREUX est heureuse de vous présenter cette maison familiale.

Au rez-de-chaussée se trouvent un grand salon double, une cuisine, une suite parentale.

A l'étage, un palier desservant 3 chambres, un bureau, une salle de bain avec wc.

Les + : Un grenier et une cave offrent à cette maison davantage de possibilités pour s'organiser.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet DREUX.

194.97 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Accès Bus

1 min

Accès Ecole	3 min
Accès Gare	6 min
Surface séjour	35.66 m2
Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert,GarageDouble
Date ERP	2023-09-18 04:11:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3160€ et 4330€ au 01/01/2021

Photos du bien





