



## Maison Chartres 5 pièce(s) 87.60 m2

CHARTRES 28000

**183 500 € \***

\* 183 500 € honoraires inclus

175 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.86% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Maison Chartres 5 pièce(s) 87.60 m2

Chartres, proche gare et centre, maison de ville des années 1960 à rénover comprenant un sous sol actuellement à usage de garage.

A l'étage : séjour salon, cuisine séparé, WC.

Au 2ème étage : 3 chambres, salle de bain.

Grenier aménageable.

Petit jardin sans vis à vis.

Faire vite !

87.6 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1960

Fenêtres

PVC Double Vitrage

---

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	275 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1560€ et 2160€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





