



## Paris 9 - Chambre - 30 000 - Ascenseur - M° Anvers

Paris 75009

**30 000 € \***

\* 30 000 € honoraires inclus

25 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 20% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9  
CONDORCET

23 Rue Condorcet  
75009 Paris

0144635252

## Paris 9 - Chambre - 30 000 - Ascenseur - M° Anvers

Chambre ou bureau au 6ème étage avec ascenseur dans un immeuble de bon standing.

D'une surface de 4.60m<sup>2</sup> LC et 5.20m<sup>2</sup> au sol

Chambre pourvu d'un point d'eau.

Plein sud avec une vue dégagée et au calme

Une rénovation est à prévoir.

4.6 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	6
Nombre étages	6
Dernier étage	Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	19
Charges annuelles (ALUR)	80.74 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Exposition Séjour	Sud
Digicode	Oui
Date ERP	2024-07-30 04:15:46
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

