

# HOQUEF

# APPARTEMENT TYPE 3 NEUF AVEC GRANDE TERRASSE TOULOUSE CROIX DAURADE

TOULOUSE 31200

800 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois Dépôt de garantie : 780 € Honoraires charges locataires: 637 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 147 € TTC.

# Guy HOQUET TOULOUSE SAINT MICHEL

117 avenue Jules Julien 31400 TOULOUSE SAINT MICHEL 0561521907

# APPARTEMENT TYPE 3 NEUF AVEC GRANDE TERRASSE TOULOUSE

### CROIX DAURADE

**TOULOUSE CROIX DAURADE** 

Appartement type 3 neuf, en premier étage sur 2 d'un petit collectif de 3 logements entièrement rénové, très belles prestations (cuisine ouverte toute équipée sur mesure, climatisation réversible), belle terrasse de 20 m², disponible, commodités au bout de la rue (bus, commerces), provision sur charges 20 Euros, dépôt de garantie 780 Euros, honoraires location charge locataire 490 Euros TTC (visite, dossier, bail), honoraires état des lieux charge locataire 147 Euros TTC.

49 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2		
Provision sur charges	20 €		
Dépôt de garantie	780 €		
Neuf - Ancien	Neuf		
Salle(s) d'eau	1		
WC	1		
Cuisine	Aménagée/équipée		
Meublé	Non		
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique		
Eau chaude	Ballon électrique		
Etat intérieur	Excellent		
Nombre de terrasse	1		
Diagnostic Energétique	Non		

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué