



Agréable maison dans un quartier calme

LE PASSAGE 47520

790 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires
charges locataires: 841.8 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 273 €
TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Agréable maison dans un quartier calme

Nichée au fond d'une impasse, cette maison vous séduira pour sa luminosité !

Elle offre une belle entrée, un séjour avec accès au jardin, une cuisine aménagée et un wc au rez de chaussée.

A l'étage, vous bénéficierez de 3 chambres, une salle d'eau et 1 wc.

Vous pourrez également profiter des commodités, d'une école et des transports en commun à proximité.

Les autres atouts : un garage avec espace buanderie, le jardin clôturé et le quartier

DISPO 01/10/2024

91 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

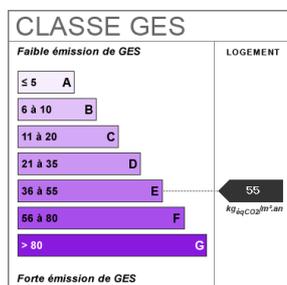
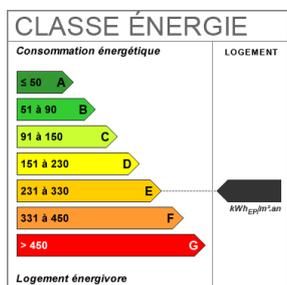
790 €

Régularisation des charges

Remboursement annuel par le locataire

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1709€ au 15/08/2015

Photos du bien



