



## Maison Trefflean 5 pièce(s)

TREFFLEAN 56250

1 140 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 924 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 250 €

TTC.

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc

56250 ELVEN

02 97 53 03 03

## Maison Trefflean 5 pièce(s)

Belles prestations pour cette contemporaine de 2020 sur 2 niveaux comprenant : séjour/salon, cuisine ouverte aménagée équipée, 4 chambres dont une au RDC avec salle d'eau privative, 2 WC, salle de bains avec douche à l'étage, garage, sur terrain de 437 m<sup>2</sup>, terrasse avec store banne, abri de jardin et carré potager, stationnements. Libre le 7 août.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

105 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 40 €

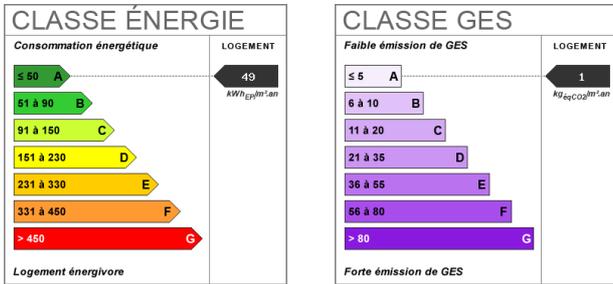
Dépôt de garantie 1100 €

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ

49 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



