



2 pièces TOUTES CHARGES COMPRISES

CHAUMES EN BRIE 77390

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 770 € Honoraires

charges locataires: 454.63 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 123.99 €
TTC.

Guy HOQUET GUIGNES

10 rue de Paris
77390 GUIGNES

0164428078

2 pièces TOUTES CHARGES COMPRISES

A 5min de la Gare de VERNEUIL L'ETANG direct Gare de l'Est en 35 minutes.

Venez visiter ce F2 plein de charme, lumineux et au calme, situé dans un corps de ferme (non en activité).

Il est composé d'une pièce à vivre ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre (avec vue sur un château) et d'une salle d'eau avec WC.

Vous disposerez également d'un accès à une cave commune et de deux places de parking extérieures couvertes.

Appartement refait entièrement à neuf.

Chauffage, eau et électricité compris dans les charges.

Libre de suite.

41.33 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges

80 €

| | |
|------------------------|---------------------|
| Dépôt de garantie | 770 € |
| Bien en copropriété | Non |
| Date ERP | 2024-07-24 10:09:55 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 240 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1520€ au 01/01/2023

Photos du bien





