



## Jolie maison de ville T3 LE PETIT QUEVILLY

LE PETIT QUEVILLY 76140

126 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROUEN  
SAINT CLEMENT

62 Avenue de Caen  
76100 Rouen

0232814375

## Jolie maison de ville T3 LE PETIT QUEVILLY

LE PETIT QUEVILLY, proche toutes commodités au calme

Maison de ville mitoyenne d'un côté comprenant entrée, salle de bains et wc, séjour cuisine de 22m<sup>2</sup>, cave en sous-sol.

Au 1er étage une chambre et wc, possibilité d'installer une douche supplémentaire.

Au 2ème étage une chambre

Une cour

Très bon état, isolation refaite, double vitrage, toiture récente

Idéal 1ère acquisition

Contact: 07x83x59x58x69

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Surface séjour

22 m<sup>2</sup>

Jardin

Oui

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 15/07/2021

Photos du bien



