



SAINT PAUL EN BORN - Maison meublée

SAINT PAUL EN BORN 40200

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

SAINT PAUL EN BORN - Maison meublée

Maison neuve aux normes handicapée, meublée, comprenant un séjour avec cuisine, un dégagement, 3 chambres, une salle d'eau et des WC indépendants. Un garage à vélo avec accès direct à la maison. Jardin clos, 2 places de parking de midi.

Libre au 1er septembre 2024 - Soumise à GLI

Contactez votre agence GUY HOQUET Parentis en Born au 05.58.82.58.58

81.61 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Dépôt de garantie

2200 €

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	38.44 m2
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-07-30 10:09:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	51 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 490€ au 01/01/2021

Photos du bien



