



Appartement Saint Etienne 1 pièce(s) 31.35 m2

SAINT ETIENNE 42100

525 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 890 € Honoraires

charges locataires: 342 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 92 € TTC.

Guy HOQUET SAINT
GALMIER

3 Rue Didier Guetton
42330 Saint-Galmier

04 77 02 00 40

Appartement Saint Etienne 1

pièce(s) 31.35 m2

Charmant appartement meublé situé au 4ème étage d'une copropriété, proche des axes et du cours Fauriel.

Il comprend, une pièce à vivre permettant le couchage, une cuisine équipée, une salle d'eau moderne avec WC et un coin cellier.

Tout le nécessaire est fourni (électroménager, meubles, couchage) et l'ensemble est proche du neuf!

Profitez en plus d'un balcon, idéal lorsque l'on cherche un logement avec extérieur!

Le chauffage est compris dans les charges. L'appartement est connecté à la fibre.

L'immeuble dispose d'un ascenseur

Loyer HC: 445€

provision de charges: 80€

Honoraires de location: 342€ (dont 92€ d'état des lieux)

Dépôt de garantie : 890€

Prenez contact avec l'agence MGJ IMMOBILIER (GUY HOQUET SAINT GALMIER) pour plus de renseignements au 04 77 02 00 40

31.35 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	9
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	890 €
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1150€ au 01/01/2021

Photos du bien



