



Appartement 2 pièces - 75 m2 - cour privative

TROYES 10000

570 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires

charges locataires: 650 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET TROYES
CENTRE

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement 2 pièces - 75 m2 - cour privative

Dans une petite copropriété, venez découvrir de T2bis de 75m², comprenant : une cuisine équipée ouverte sur un grand séjour, une chambre, et une pièce dressing ou bureau de 12m². Une salle de bain avec WC. Vous aurez accès à une grande cave de stockage directement depuis l'appartement. Une cour privative clôturée. Stationnement gratuit dans la rue à sens unique.

Chauffage électrique individuel (radiateur neuf, à inertie).

Loyer : 540€ + 30€ de charges (eau froide, entretiens des communs)

Dépôt de garantie : 540€

Honoraires à la charge du locataires : 650€ (dont 150€ de frais d'état des lieux)

Estimation des dépenses énergétiques annuelles : 1090€

Disponible début Septembre.

75 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	540 €
Jardin	Oui
Date ERP	2024-07-29 06:19:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

