



Appartement 2 Pièces - Centre Ville

VILLIERS SUR MARNE 94350

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement 2 Pièces - Centre Ville

Idéalement situé en plein coeur du centre ville, à 3 min à pied du RER E de Villiers et au pied des commerces, venez découvrir ce beau 2 Pièces de 39,38m².

Dans un copropriété de 2007, il est composé d'une très belle pièce de vie exposé sud ouest et sa cuisine aménagée et équipée, d'une belle chambre et d'une salle de bains avec W.C.

De plus, une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Coup de coeur à prévoir, posez vos valises !

39.38 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

| | |
|--|---------------------------|
| Accès Bus | 3 min |
| Accès RER | 3 min |
| Accès Ecole | 7 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 52 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1320 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 30 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2007 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |

| | |
|------------------------|----------|
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Oui |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUET**
VILLIERS SUR MARNE

