



## EXCLUSIVITE : Maison Le Meix Saint Epoing

LE MEIX SAINT EPOING 51120

**275 600 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

**03 26 42 07 00**

## EXCLUSIVITE : Maison Le Meix Saint Epoing

EXCLUSIVITE : Maison d'habitation offrant de plain pied offrant entrée, salon-séjour, cuisine aménagée et équipée, 1 bureau, 3 chambres, salle d'eau avec douche italienne et wc, toilettes. A l'étage : une grande chambre.

Buanderie/ Chaufferie. Cellier.

Véranda. Garages indépendants. Atelier

Le tout sur un terrain d'environ d'environ 7780 m<sup>2</sup>.

150 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Année construction 1975

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-02-05 00:20:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	157 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1640€ et 2250€ au 01/01/2021

Photos du bien



