



Appartement Auxerre 1 pièce(s) 27 m2

AUXERRE 89000

480 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 840 € Honoraires

charges locataires: 297 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

m2

Appartement Auxerre 1 pièce(s) 27

Centre ville d'Auxerre, dans une résidence avec ascenseur, au 3ème étage, un studio meublé de 27m² comprenant une entrée avec placards, une salle de bain avec WC, un séjour, une cuisine.

Le loyer s'élève à 480.00€ dont 60.00€ de provisions sur charges (dont l'eau), prévoir un dépôt de garantie de 840.00€ et des honoraires d'agence de 297€ TTC dont l'état des lieux.

Le DPE est classé E. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 560€ au 01/01/2021.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 5239

27 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	840 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2024-07-27 05:19:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 560€ au 01/01/2021

Photos du bien

