



SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE APPARTEMENT IDEALEMENT SITUE!

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

139 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE APPARTEMENT IDEALEMENT SITUE!

Au premier étage d'une résidence sécurisée, découvrez cet appartement lumineux offrant une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une grande pièce de vie avec un espace chambre en mezzanine, une salle d'eau et un wc. Une place de stationnement privative. Exposition Sud-ouest. Pas de travaux à prévoir.

33.05 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|---------------|-----------|
| Exposition | Sud-ouest |
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |

| | |
|--|---------------------------|
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | 0.3 km |
| Distance Train | 20 km |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 20 min |
| Prestations / charges | 590 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 37 |
| Charges annuelles (ALUR) | 600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2010 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | SUD-EST |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Pas de conduit |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 210 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



