



## Appartement Coubert 1 pièce 31.15 m<sup>2</sup>

COUBERT 77170

**650 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1300 € Honoraires  
charges locataires: 342.65 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 93.45 €  
TTC.

Guy HOQUET  
COUBERT

2 allée du Cygne  
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

m<sup>2</sup>

## Appartement Coubert 1 pièce 31.15

Venez découvrir ce grand studio meublé à Coubert dans un quartier pavillonnaire, proche des commerces et des écoles, comprenant une entrée avec placards desservant une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte équipée et aménagée, une salle de bains, WC.

Beaucoup de rangements!

Le tout avec un jardin de plus de 30m<sup>2</sup> avec terrasse carrelée.

Disponible dès maintenant!

31.15 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

## Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Dépôt de garantie

1300 €

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	48
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



