



TOURS THEATRE

tours 37000

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 635 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 173 €

TTC.

Libre au 3 aout 2024

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

TOURS THEATRE

RARE HYPERCENTRE DE TOURS

Dans le secteur recherché du Théâtre, à deux pas de la Rue Nationale, venez découvrir cet Appt T2 avec jardin privatif!

Vous serez séduit par ses hauteurs de plafond et moulures. Ce RdC d'un ancien particulier tourangeau vous propose un bel espace de vie style loft (ancien salon séjour) que vous pourriez organiser en espace séjour et chambre se prolongeant par une véranda avec vue sur le Jardin, une cuisine aménagée et équipée, une SdB et une Buanderie.

Loyer : 660 Euros HC

+ Charges : 30 Euros (Les charges comprennent : les parties communes et l'eau)

Restera à la charge du locataire son électricité, son chauffage, la taxe d'habitation et la taxe des ordures ménagères.

Honoraires du locataire 635 euros dont 173 euros d'état des lieux.

57.78 m²

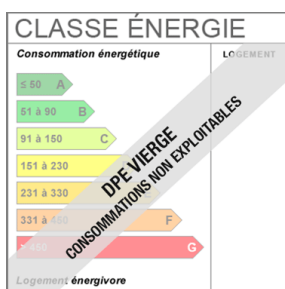
2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	660 €
Surface séjour	18.75 m2
Assainissement	Sans
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien



