



## Appartement T4-5 TOULOUSE proche fac d'Architecture

TOULOUSE 31100

**159 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TOULOUSE  
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes  
31200 Toulouse

**0561628585**

## Appartement T4-5 TOULOUSE proche fac d'Architecture

Toulouse à deux pas de la faculté d'architecture et de l'université du Mirail, cet appartement T4-5 est idéal pour organiser une colocation étudiante ou pour accueillir une famille. Vous apprécierez le calme ainsi que l'excellente tenue de cette petite résidence (présence d'un concierge).

Une cave complète l'équipement de ce bien.

83 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages

6

Provision sur charges	80 €
-----------------------	------

Surface séjour	20.5 m2
----------------	---------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	176 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





