



EXCLUSIVITÉ 5 minutes VERNEUIL - PISEUX

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

100 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

EXCLUSIVITÉ 5 minutes VERNEUIL - PISEUX

EXCLUSIVITÉ - Piseux facile accès N12 au calme

Maison d'habitation comprenant salon/séjour, 2 chambres, salle d'eau, buanderie, WC

Atelier attenant à la maison, possibilité agrandissement espace de vie.

Dépendances à usage de bucher, atelier...

Chauffage central / production eau chaude gaz citerne reste 75% de gaz.

Assainissement fosses toutes eaux normes.

Travaux à prévoir fenêtres / électricité / isolation, pas de gros oeuvre.

Ideal premier achat, locatif, secondaire

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Assainissement

Fosse toutes eaux

| | |
|------------------------|---------------------|
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Cheminée | Oui |
| Date ERP | 2024-02-17 05:12:36 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 461 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



