



EXCLUSIVITÉ 5 minutes VERNEUIL - PISEUX

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

100 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

EXCLUSIVITÉ 5 minutes VERNEUIL - PISEUX

EXCLUSIVITÉ - Piseux facile accès N12 au calme

Maison d'habitation comprenant salon/séjour, 2 chambres, salle d'eau, buanderie, WC

Atelier attenant à la maison, possibilité agrandissement espace de vie.

Dépendances à usage de bucher, atelier...

Chauffage central / production eau chaude gaz citerne reste 75% de gaz.

Assainissement fosses toutes eaux normes.

Travaux à prévoir fenêtres / électricité / isolation, pas de gros oeuvre.

Ideal premier achat, locatif, secondaire

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Assainissement

Fosse toutes eaux

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-02-17 05:12:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	461 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



