



## À vendre - locaux de 28 m<sup>2</sup> à Villejuif

VILLEJUIF 94800

**200 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès  
94800 VILLEJUIF

**01 82 39 15 50**

## À vendre - locaux de 28 m<sup>2</sup> à Villejuif

Nous vous proposons des locaux de 28 m<sup>2</sup> à Villejuif, en région Île-de-France. Avec ce site situé à moins d'une heure de Vitry-sur-Seine, d'Ivry-sur-Seine et de Maisons-Alfort, votre activité profitera de leur attractivité. Un parking est disponible. Prenez contact avec nos équipes pour tout besoin d'information.

Des locaux idéalement situés à proximité de Vitry-sur-Seine, d'Ivry-sur-Seine et de Maisons-Alfort

Ces locaux à vendre garantissent à votre entreprise un accès ferroviaire et aéroportuaire ainsi qu'une localisation parfaite proche de Vitry-sur-Seine, d'Ivry-sur-Seine et de Maisons-Alfort.

Transports à proximité : À moins de 20 km : les aéroports de Paris-Orly et de Paris-Issy-Les-Moulineaux les gares TGV de Paris Gare de Lyon Hall 1 & 2, de Paris Montparnasse Hall 1 & 2 et de Paris Est les gares d'Ivry-sur-Seine, de Vitry-sur-Seine et de Bibliothèque François Mitterrand À moins de 50 km : les aéroports de Paris-Le Bourget et de Paris-Charles-De-Gaulle les gares TGV de Versailles Chantiers, de Aéroport Charles de Gaulle 2 TGV et de Marne-la-Vallée Chessy les gares du Blanc-Mesnil, de Chaville Rive Droite et de Chaville-Vélizy À moins de 100 km : l'aéroport de Beauvais-Tille la gare TGV de Mantes-la-Jolie les gares de Dourdan La Forêt, de Bois-le-Roi et de Vaux-sur-Seine

Caractéristiques de ces lieux

Un parking se trouve à l'extérieur.

Quel budget à prévoir pour ce site ?

Le prix de vente de ces lieux est fixé à 200 000 €. Vous êtes intéressés par ces locaux et souhaitez en savoir plus à leur sujet ? Nous sommes à votre disposition pour rendre possible votre projet immobilier.

28 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

