



## A louer Appartement T3 Meublé avec loggia Rue Lafayette 38200 Vienne

VIENNE 38200

Guy HOQUET VIENNE

1 bis Montée Coupe Jarret  
38200 VIENNE

04 74 87 73 76

## A louer Appartement T3 Meublé avec loggia Rue Lafayette 38200 Vienne

L'agence Guy Hoquet de Vienne vous propose à la location un appartement T3 Meublé de 83m<sup>2</sup> en bon état.

L'appartement est au 3ème étage d'un immeuble récent avec ascenseur et sécurisé avec un interphone.

Cet appartement comprend une entrée, un WC, un coin cuisine aménagé et équipé donnant sur le séjour, une salle de bain, un WC indépendant ainsi que 2 chambres et un espace bureau.

Le chauffage est individuel au gaz ainsi que climatisation réversible, et les fenêtres sont en double vitrage.

L'appartement est calme et très lumineux !

L'appartement est à proximité du groupe scolaire Lafayette et de L'Hôpital de VIENNE.

L'appartement est disponible de suite .

Si cet appartement vous intéresse, n'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet de Vienne au 04.74.87.73.76.

Nous sommes aussi sur les réseaux sociaux !

Rejoignez nous sur nos réseaux tels que Facebook (Guy Hoquet Vienne) et Instagram (guyhoquetvienne) pour suivre notre actualité Guy Hoquet VIENNE, et être les premiers à connaître nos nouveaux biens disponibles !

82.43 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	990 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	81 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





