



Appartement Beaucaire 4 pièces Avec terrasse

BEUCAIRE 30300

128 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**43 rue des Halles
13150 TARASCON**04 90 43 59 73**

Appartement Beaucaire 4 pièces Avec terrasse

AVEC TERRASSE En exclusivité : Dans un très bel hôtel particulier de Beaucaire proche bord du Rhône, venez découvrir cet appartement spacieux et lumineux offrant une grande pièce de vie ouvert sur un espace cuisine bien agencé, trois chambres ainsi qu'une salle d'eau et un WC séparé.

Une terrasse également vous est proposée pour une surface de 28 m² qui offre la possibilité de profiter d'un extérieur.

Proche Nîmes, Arles et Avignon

À découvrir sans tarder !!

82 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

| | |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 10 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1868 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 36 m2 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Couvert |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-07-23 14:29:36 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 211 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



