



## TOURCOING

TOURCOING 59200

**79 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
TOURCOING

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

## TOURCOING

Maison semi-flamande 2 - 3 chambres, salle de bain à l'étage, à proximité des commodités. Prévoir travaux de rafraîchissement. Idéal investisseur, ou jeune couple bricoleur !

75 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 29 m<sup>2</sup>

Jardin Non

Fenêtres Double Vitrage

Salle(s) de bains 1

WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2024-07-22 06:23:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	82 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 643€ et 869€ au 01/01/2021

## Photos du bien



