



LOCATION : appartement T1 (25 m²) à ANTONY

ANTONY 92160

848 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1596 € Honoraires

charges locataires: 381.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 76.35 €

TTC.

Guy HOQUET ANTONY

23 Avenue Aristide Briand
92160 Antony

0156451616

LOCATION : appartement T1 (25 m²) à ANTONY

EXCLUSIVITÉ - QUARTIER CENTRE-VILLE

En location : A 500 m du RER B (20 min de Paris), venez visiter cet appartement meublé une pièce plein ouest de 25,45 m². Il est composé comme suit : une entrée, un séjour de 18 m², une cuisine équipée, une salle de bains et des toilettes.

Cet appartement se situe au 1er étage d'un immeuble des années 90 de bon standing. Il est en bon état général.

Cet appartement est situé au Centre-ville d'ANTONY (92160).

Il est à louer pour 848 € CC, dont 50 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 1 596 €. Les honoraires à la charge du locataire sont de 381,75 € dont 76,35 € pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le logement est disponible à partir du 27 août.

Votre agence immobilière Guy Hoquet ANTONY vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

25.45 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	4
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1596 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1999
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-03-12 02:18:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 680€ au 01/01/2021

Photos du bien



