



Local commercial en centre ville de COZES

COZES 17120

1 050 € / mois**charges comprises ***

Dépôt de garantie : 2100 € Honoraires

charges locataires: 4082.4 € TTC

Guy HOQUET COZES

27 Grande Rue

17120 COZES

0546908317

Local commercial en centre ville de COZES

Au coeur du centre ville de Cozes, nous vous proposons un ravissant local commercial avec pas de porte très lumineux.

Ce local commercial d'une superficie de 130m² se compose d'une grande vitrine sur rue, d'une grande pièce principale dans laquelle se trouve un bar aménagé et équipé pouvant servir pour une activité de restauration légère ou autre, et dans le fond une seconde salle .

Un WC avec lave main accessible au public est installé dans le local. Local climatisé par pompe à chaleur réversible.

Possibilité suivant activité de disposer d'une cour.

130 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 2100 €

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



