



T2 en rez de chaussée

SENAS 13560

590 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 432 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 144 €

TTC.

Guy HOQUET SENAS

Avenue de la Capelette

13560 Sénas

04 90 59 22 79

T2 en rez de chaussée

Cet appartement est idéalement situé en rez de chaussée à deux pas des commerces. Il bénéficie d'une terrasse pour accueillir des fleurs ainsi qu'une table ou un salon de jardin.

L'appartement a été entièrement et bénéficie de travertin dans tout l'appartement. Vous bénéficiez également du confort de la climatisation.

Le séjour est spacieux. La cuisine est aménagée, ouverte sur la pièce de vie. La chambre donne accès à la salle d'eau ainsi qu'à un dressing. Vous bénéficiez également de rangement dans le couloir.

Vous profitez d'une place de stationnement privative pour vous garer.

L'appartement est disponible immédiatement.

Contactez nous au 0(quatre) 90 59 22 79.

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

10 €

Dépôt de garantie

580 €

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-07-24 20:43:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1180€ au 01/01/2021

Photos du bien



