



## Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 76 m2

MULHOUSE 68100

**750 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 670 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 228 €

TTC.

Guy HOQUET  
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

## Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 76 m2

APPARTEMENT 3 PIÈCES À LOUER RESIDENCE PIERRE FONTAINE A MULHOUSE

En location à MULHOUSE (68100), nous sommes heureux de vous présenter cet appartement de 3 pièces de 76m<sup>2</sup>. Il dispose d'un séjour lumineux, de 2 chambres, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée d'un four, d'une gazinière et d'un évier, d'une salle de bain et de toilette séparé. Cet appartement possède des radiateurs alimentés au gaz, le chauffage ainsi que l'électricité est individuel.

Il est situé au 9ème étage d'un grand bâtiment résidence Pierre Fontaine. L'intérieur ainsi que l'extérieur de l'appartement est en très bon état. Le bâtiment est équipé d'un interphone.

Cet appartement est proche de toutes commodités : l'appartement est situé à quelques minutes des commerces. On trouve un arrêt de bus en bas de l'appartement et le tram à 10 minutes de l'appartement. Il y a également des restaurants, des supermarché, ainsi que des commerces.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 670 €, hors charges, avec 80€ de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 670€. Les honoraires charge locataire sont de 670€ (228 € d'état des lieux). Le bail proposé a une durée de 3 ans.

Référence : 4215

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

76 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage	9
Nombre étages	10
Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	Charges copro
Dépôt de garantie	670 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



