



Maison à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

0251504393

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

Maison à louer

L'agence Guy Hoquet vous propose cette jolie maison de ville meublée à louer. Elle comprend au rez de chaussée une entrée traversante donnant sur cour, un séjour avec poêle à pellets, une cuisine aménagée et équipée, toilettes. Au 1er étage une grande chambre et salle de bain avec toilettes.

Joliment aménagée, cette maison est reposante et agréable à vivre avec son espace extérieur plein de charme. Disponible au 1er septembre 2024

106.51 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges 10 €

Dépôt de garantie 1400 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Date ERP	2024-07-25 06:24:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1080€ au 01/01/2021

Photos du bien

