



## Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 39 m2

BISCARROSSE 40600

**675 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 585 € Honoraires

charges locataires: 429 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117 € TTC.

Guy HOQUET  
BISCARROSSE

120 av. Georges Clemenceau  
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

## Appartement Biscarrosse 2 pièce(s)

**39 m2**

Dans résidence au calme proche forêt, appartement au premier et dernier étage avec beau balcon. Il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée, une chambre avec grands placards, une salle de bain avec WC. Eau et chauffage compris dans les charges ! Disponibilité rapide.

39 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	585 €

---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	137 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 390€ et 590€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



