



Vente : maison T4 à COMPIEGNE

Compiègne 60200

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Vente : maison T4 à COMPIEGNE

RENOVATION A PREVOIR

GRENIER AMENAGEABLE

En vente : venez découvrir cette maison T4 de 71 m² et de 279 m² de terrain, à COMPIEGNE (60200).

Elle s'agence comme suit : un séjour de 12 m², une cuisine, un bureau et trois chambres (une de 12 m² et une de 12 m²). Elle est composée d'une salle d'eau et de WC. Elle inclut une entrée, un dressing et un palier.

Le bien se situe dans la commune de Compiègne. On trouve des écoles (de la maternelle au lycée) à proximité. Côté transports en commun, il y a la gare Compiègne à quelques pas de la maison. Vous trouverez un théâtre. On trouve aussi tout un panel de restaurants et deux bureaux de poste à proximité du logement. Enfin, le marché Place du Change a lieu toutes les semaines.

Le prix de vente de cette maison T4 est de 175 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet COMPIEGNE pour une première visite de cette maison à vendre.

71 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1930
Date ERP	2024-07-27 10:13:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	604 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2140€ et 2930€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



