



## BERNAY SAINT MARTIN : maison à rénover

BERNAY SAINT MARTIN 17330

**40 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SURGERES**

22 Place de l'Europe  
17700 SURGÈRES

**0546272737**

## BERNAY SAINT MARTIN : maison à rénover

EXCLUSIVITÉ - Maison à rénover

Guy Hoquet SURGERES vous propose cette maison à rénover entièrement avec garage situé à BERNAY SAINT MARTIN. Cette maison est située proche des commodités. Elle est proposée à l'achat pour 40 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Votre agence immobilière Guy Hoquet SURGERES vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

113 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Jardin

Non

Vis-à-vis

Oui

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2024-08-23 15:57:55
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

