



## 10 MIN A6 URY

URY 77760

**255 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 10 MIN A6 URY

10 MIN A6 URY

Maison d'habitation sur 5795 M<sup>2</sup> de terrain en partie constructible.

Une maison principale de 90 m<sup>2</sup> env avec une entrée, une cuisine, un séjour, une salle à manger, une salle de bains, deux chambres (avec la possibilité d'une 3ème), une arrière-cuisine et un garage plus comble aménageable.

Une deuxième maison de 75 m<sup>2</sup> au sol avec comble aménageable. Elle se compose d'une pièce avec eau et électricité, et d'un atelier pouvant être transformée en une deuxième maison.

accès autoroute à 10 MINUTES, gare RER D à 5 minutes.

DPE : vierge non exploitable

THERY Sébastien agent commercial RSAC 919 208 744

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

90 m<sup>2</sup>

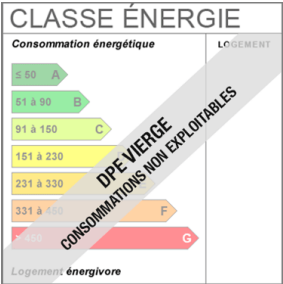
6 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Vis-à-vis	Non
Date ERP	2024-07-24 06:09:29
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



GES non communiqué

## Photos du bien



