



PARIS XVI, 166m² - Village d'Auteuil - 5 chambres

PARIS 75016

1 755 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, 166m² - Village d'Auteuil - 5 chambres

Charmant appartement rénové au coeur du village d'Auteuil

Idéalement situé dans une voie privée arborée, découvrez ce magnifique appartement rénové au 4^{ème} étage d'un immeuble Art Déco.

Ce bien de 150m² offre calme, luminosité et ensoleillement grâce à son exposition sud. Il se compose d'une galerie d'entrée, d'un double séjour, d'une cuisine dinatoire, de 3 chambres, de 3 salles de bain et de 2 WC.

Deux chambres de service indépendantes de 8m² chacune, situées à mi-palier avec point d'eau et toilettes sur le palier de service, ainsi qu'une cave, complètent ce bien coup de coeur.

Sectorisation Jean Baptiste Say.

Honoraires à la charge du vendeur.

166 m²

7 pièce(s)

5
chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	12840 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	3
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



