



PARIS XVI,166m² - Village d'Auteuil - 5 chambres

PARIS 75016

1 755 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI,166m² - Village d'Auteuil - 5 chambres

Charmant appartement rénové au coeur du village d'Auteuil

Idéalement situé dans une voie privée arborée, découvrez ce magnifique appartement rénové au 4ème étage d'un immeuble Art Déco.

Ce bien de 150m² offre calme, luminosité et ensoleillement grâce à son exposition sud. Il se compose d'une galerie d'entrée, d'un double séjour, d'une cuisine dinatoire, de 3 chambres, de 3 salles de bain et de 2 WC.

Deux chambres de service indépendantes de 8m² chacune, situées à mi-palier avec point d'eau et toilettes sur le palier de service, ainsi qu'une cave, complètent ce bien coup de coeur.

Sectorisation Jean Baptiste Say.

Honoraires à la charge du vendeur.

166 m²

7 pièce(s)

5
chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	12840 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	3
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



