



Maison Mondeville 5 pièces 105 m2

MONDEVILLE 14120

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
SAINT SAUVEUR**

23 Place Saint-Sauveur
14000 Caen

0231455555

Maison Mondeville 5 pièces 105 m2

L'agence Guy Hoquet Saint Sauveur vous propose cette maison dans un secteur prisé à proximité des commerces et de toutes les commodités.

Au rez de chaussée : une entrée, une belle pièce de vie , une cuisine séparée aménagée équipée, une salle de bains un wc.

Au premier étage : un palier quatre chambres, un bureau, une salle d'eau et un wc.

Le tout sur un terrain clos et arboré.

A découvrir rapidement.

Contact : Nathalie PETIT

06 63 53 84 53

RCS : 879883494

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

105 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1953
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de balcons	2
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1352€ et 1828€ au 01/01/2024

Photos du bien



