



## Studio à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

**Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE**

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

## Studio à louer

Studio meublé de 20 m<sup>2</sup> situé au coeur de la ville dans immeuble sécurisé. Il vous offre une pièce principale, un espace cuisine et une salle d'eau avec wc. Disponible de suite.

20.93 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	680 €
Régularisation des charges	Sur justificatif

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-07-04 16:29:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 439€ et 595€ au 01/01/2021

Photos du bien

