



Maison de caractère la Flotte en Ré

LA FLOTTE 17630

1 063 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

Maison de caractère la Flotte en Ré

Entourée d'un magnifique jardin de plus de 1300m² arboré et paysagé, Cette maison de standing de plain-pied construite en 2002 avec chauffage au sol, dispose d'un vaste séjour salle à manger, de trois chambres, d'une cuisine aménagée équipée et d'une arrière cuisine, une véranda, préau, très grand garage et un atelier. Idéale pour une résidence principal ou pour y passer d'inoubliables vacances en famille ou entre amis.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LA FLOTTE EN RE pour une première visite de cette maison à vendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

147.49 m²

7 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	28.68 m2
Jardin	Oui
Année construction	2002
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



