



## Maison Mèze 4 pièces 81 m2

MEZE 34140

160 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MEZE

4 avenue de Montpellier  
34140 MEZE

04 67 43 44 34

## Maison Mèze 4 pièces 81 m2

TYPIQUE ! Votre Agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER MEZE vous propose cette charmante maison de pêcheur située en plein coeur de la charmante ville de MEZE à deux pas du port de la plage et des commerces.

Cette Maison de caractère comprend une pièce de vie avec sa cuisine et sa salle d'eau.

Au premier vous trouverez une chambre ainsi qu'une autre pièce de vie.

Pour finir, au second, on retrouve une grande pièce de 35m<sup>2</sup> utilisé aujourd'hui comme une grande chambre.

Vous êtes tombé sous le charme ? Nous aussi !

VENEZ VITE LA VISITER SANS TARDER !

UN BIEN RARE SUR LE SECTEUR !

81 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Non

Nombre étages	2
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Sans
Mode Chauffage	Aucun
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2024-07-23 09:22:41
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	L'emplacement et l'authenticité

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



