



## Local commercial Chateau Gontier Sur Mayenne

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

**1 309 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 19 € / mois

Dépôt de garantie : 1290 € Honoraires

charges locataires: 1968 € TTC

**Guy HOQUET CHÂTEAU  
GONTIER**

7 Avenue Razilly

53200 Château-Gontier

**0243704808**

## Local commercial Chateau Gontier Sur Mayenne

Exclusivité. Proche centre ville Château Gontier. Dans secteur attractif avec belle visibilité. Local commercial tous commerces possible, d'une superficie totale de 90 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux composé d'une boutique d'environ 43 m<sup>2</sup> au rdc, sanitaires. Et bureaux à l'étage. Disponible en janvier 2025. Plus de renseignements en agence.

**89 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 19 €

Dépôt de garantie 1290 €

Date ERP 2024-07-23 20:40:32

Diagnostic Energétique Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

