



Maison Bullion 6 pièces

BULLION 78830

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Bullion 6 pièces

Dans un cadre bucolique, au calme au fond d'une impasse dans un petit hameau de la vallée de Chevreuse, maison de 145m² comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salon-salle à manger de plus de 40m², couloir desservant deux chambres, une salle de bains et des toilettes séparées.
- À l'étage : grand palier de plus de 35m² avec possibilité de créer une chambre supplémentaire, deux chambres.

Sous-sol total, sur un terrain de 773m², dans un environnement forestier.

145.66 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 2

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	42 m2
Jardin	Oui
Année construction	1975
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-01-07 17:22:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	198 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1840€ et 2540€ au 01/01/2021

Photos du bien



