



PARIS XVI, Vion Whitcomb, 4ème étage 2 chambres, balcons

PARIS 75016

3 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 445 € /

mois Dépôt de garantie : 5510 €

Honoraires charges locataires: 3200 € TTC

Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE

14 avenue Mozart

75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, Vion Whitcomb, 4ème étage 2 chambres, balcons

Guy Hoquet Prestige vous présente à la location, un appartement meublé traversant et lumineux de 68m2 Carrez avec deux balcons de 6m2 chacun, refait à neuf au 4ème étage, dans un immeuble de 1910, avec un ascenseur.

Situé dans une voie privée au calme absolu, le bien est plein de charme.

Visites possibles dès maintenant.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, de 2 chambres au calme, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'une salle de bains spacieuse avec douche et baignoire et de WC séparés.

Une cave saine complète ce bien.

Gardien.

Possibilité de se garer devant l'immeuble.

68.21 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	4
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Provision sur charges	445 €
Dépôt de garantie	5510 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	146 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

