



## COURBEVOIE-FAUBOURG DE L'ARCHE

COURBEVOIE 92400

**Guy HOQUET**  
**COURBEVOIE**

42 avenue Marceau  
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

## COURBEVOIE-FAUBOURG DE L'ARCHE

COURBEVOIE-FAUBOURG DE L'ARCHE, A proximité de la Défense, au calme, dans un immeuble récent au septième étage très lumineux studio meublé , avec balcon, de 18m<sup>2</sup> refait a neuf comprenant une entrée avec placard, une pièce à vivre (sur balcon), une kitchenette, une salle d'eau avec wc. Disponible de suite, Dépôt de garantie: 1570 euros. Honoraires locataires: 270 euros. Identiques pour le bailleur. A visiter avec votre agence Guy Hoquet Courbevoie!

18 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	7
Nombre étages	9
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	1570 €

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Date ERP	2023-06-08 15:32:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 390€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 390€ et 580€ au 01/01/2021

Photos du bien



