



## Appartement Deville Les Rouen 2 pièce(s) 41 m2

DEVILLE LES ROUEN 76250

**605 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires

charges locataires: 451 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 123 €

TTC.

Guy HOQUET ROUEN  
SAINT CLEMENT

62 Avenue de Caen  
76100 Rouen

0232814375

## Appartement Deville Les Rouen 2 pièce(s) 41 m2

Situé dans une résidence neuve avec ascenseur, à deux pas des commerces et transports en commun, bel appartement T2 avec balcon comprenant une cuisine ouverte, aménagée et équipée, un vaste salon séjour avec balcon, un chambre avec placard et une salle de bain avec WC

Place de parking extérieure

Disponible début octobre

41 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Provision sur charges 65 €

Dépôt de garantie	540 €
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	115 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

