



## F4 pièces meublé-80.26 m<sup>2</sup>-ASNIERES-

ASNIERES SUR SEINE 92600

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## F4 pièces meublé-80.26 m<sup>2</sup>-ASNIERES-

Belle Nouveauté dans votre Agence Guy Hoquet de Puteaux,

Beau 4 pièces meublé de 80.26 m<sup>2</sup> situé Square Paul bert à Asnières dans une résidence avec ascenseur comprenant: entrée, cuisine aménagée et équipée, double séjour, dégagement avec placard, deux chambres, wc séparés avec placards, salle de bain.

A proximité des transports et à disponibilité immédiate.

Chauffage et eau chaude collectifs.

Dépôt de garantie: 3150 euros.

Honoraires locataires: 1203.90 euros.

80.26 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 6

Dernier étage	Non
Provision sur charges	220 €
Dépôt de garantie	3150 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1660€ au 01/01/2021

Photos du bien

