



4 chambres ,3 salles de bains

VILLENEUVE LA GARENNE 92390

435 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 17
CARDINET**

5 rue Jouffroy d'Abbans
75017 Paris

01 42 97 59 71

4 chambres ,3 salles de bains

VILLA SISLEY, maison avec jardin et 4 CHAMBRES d'environ 110m2, idéale pour une grande famille. Elle comprend au rdc une entrée desservant un séjour traversant, une cuisine séparée donnant directement sur la terrasse, 1 chambre avec salle de douche, WC. A l'étage, 3 chambres qui NE SONT PAS mansardées (dont une "suite parentale" avec dressing et salle de bains privée), une troisième salle de bains (douche + baignoire), WC séparés. Sur le palier un vaste espace mezzanine à usage de bureau. Possibilité d'aménager en plus les combles. Elle dispose d'un jardin devant et derrière avec une terrasse dallée pour déjeuner et d'un garage intégré. Léger rafraîchissement à prévoir. Climatisation réversible neuve. Secteur calme sans vis à vis à l'abris des regards.

115 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



