



Appartement Gretz Armainvilliers 2 pièce(s) 47.50 m²

GRETZ ARMAINVILLIERS 77220

780 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois
Dépôt de garantie : 720 € Honoraires
charges locataires: 522.5 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 142.5 €
TTC.

Guy HOQUET TOURNAN
EN BRIE

29 rue de Paris
77220 TOURNAN EN BRIE

01 64 51 11 51

Appartement Gretz Armainvilliers 2 pièce(s) 47.50 m²

Venez découvrir ce charmant F2 en cours de rénovation dans le centre-ville de Gretz Armainvilliers. Cet appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une chambre, d'une salle de bain, d'un WC séparé et d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée. Une place de stationnement sécurisée complète bien.

Disponible à partir du 15 aout 2024

Loyer CC : 780 €

Dépôt de garantie : 720 €

Honoraires à la charge du locataire : 522 € (dont 142,50€ d'état des lieux)

N'hésitez plus contactez nous vite pour une visite !

REFERENCE : 6382

47.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	720 €
Régime fiscal	TVA
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-05-30 00:27:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	309 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

