



## Pavillon a 10 MIN de Soissons

SOISSONS 02200

**203 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Pavillon a 10 MIN de Soissons

EN EXCLUSIVITÉ, venez visiter ce pavillon de 2001

C'est une maison indépendante composée comme suit:

Au rez-de-chaussée: une entrée, un séjour/salle à manger de 25 m<sup>2</sup>, une chambre, une cuisine et une salle de bains. À l'étage, il y a trois chambres. Elle est en bon état général et nécessite un rafraichissement intérieur.

Côté extérieur, le terrain est clos, Elle comporte une terrasse de 15 m<sup>2</sup> et un jardin. Des fenêtres en pvc double vitrage et la fibre y sont installées.

Envie d'en savoir plus sur ce bien en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS.

101 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25.3 m2
Jardin	Oui
Année construction	2001
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	135 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1200€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



